

ACCORDO QUADRO TRA L'UNIONE DEI COMUNI DEL COROS E LA

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI SASSARI - DIPARTIMENTO DI

ARCHITETTURA, DESIGN ED URBANISTICA

L'anno duemiladodici, il giorno xx del mese di xxxx, in Ossi  
(SS) nella sede dell'Unione di Comuni del Coros,

TRA

L'Unione dei Comuni del Coros, con sede in Ossi (SS) in via  
Marconi, 14, - codice fiscale 92108320901 e partita IVA  
02308440904, rappresentato nella persona del geom. Marcello  
Diez nato a xxxxx il xxxxxx, che interviene in qualità di  
Presidente dell'Unione dei Comuni del Coros e nel cui  
esclusivo interesse agisce, in esecuzione delle delibera del  
Consiglio dell'Unione n. 05 del 19/01/20

E

l'Università di Sassari - Dipartimento di Architettura, Design  
ed Urbanistica (di seguito D.A.D.U.), Piazza Duomo 6 - 07041  
ALGHERO - Codice fiscale 00196350904, rappresentato ai sensi  
delle vigenti norme statutarie e regolamentari dell'Università  
degli Studi di Sassari, dal Direttore del Dipartimento  
summenzionato, Prof. Arnaldo Bibo Cecchini, codice fiscale  
\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, Prof. Ordinario  
nel settore scientifico-disciplinare ICAR/20, Tecnica e  
Pianificazione Urbanistica, domiciliato per la carica presso  
il Dipartimento

di Architettura e Pianificazione.

PREMESSO CHE

- L'Unione dei Comuni del Coros e l'Università degli studi di Sassari condividono l'esigenza dell'approfondimento e dello sviluppo in modo costante e non episodico, di rapporti scientifico-culturali e operativi tra loro e con altre istituzioni, nella prospettiva di una *governance* territoriale onde verificare le potenzialità del territorio in questione e, di conseguenza, valorizzarne la competitività e lo sviluppo economico migliorandone la vivibilità;

- in questa prospettiva, l'Unione dei Comuni del Coros e l'Università degli studi di Sassari con la sottoscrizione del presente accordo, intendono impegnarsi, insieme ad altri eventuali attori istituzionali, economici e sociali, per definire in modo organico e sistematico le linee fondamentali di rilancio economico, crescita sociale e culturale dell'intero territorio intercomunale interessato;

CONSIDERATO CHE

per una corretta definizione degli obiettivi e degli ambiti operativi di intervento attraverso i quali attuare gli scopi di cui nelle premesse, occorrerà preliminarmente eseguire una ricognizione a scopo conoscitivo e di indagine propedeutica, nonché di raccolta dati; a tal fine, l'Unione dei Comuni del Coros, mette a disposizione alcuni propri ambienti quale

ufficio logistico sul campo a disposizione del gruppo di lavoro del D.A.D.U.. L'attuazione operativa del presente Accordo potrà in seguito realizzarsi attraverso ulteriori specifici rapporti convenzionali, basati sulle peculiarità che dovessero emergere dagli studi e dalle ricognizioni di studio svolte (al momento non prevedibili), anche e soprattutto sulla base delle disponibilità di bilancio degli Enti in questione o da parte di operatori economici eventuali;

RILEVATO CHE

per rendere, pertanto, operativa tale cooperazione occorre procedere alla sottoscrizione di un rapporto di collaborazione non vincolante con il D.A.D.U.;

- con Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni del Coros n. 05 del 19/01/2012 è stato approvato lo schema di convenzione oggetto di stipula in data odierna, che ha come riferimento il compimento delle attività di indagine, studio e ricerca a scala territoriale, finalizzate alla definizione di ambiti operativi di intervento pubblico e privato per la valorizzazione ed il rilancio del territorio di riferimento dell'Unione dei Comuni del Coros;

- il presente accordo è stato altresì approvato dal Consiglio di Dipartimento nella riunione del \_\_\_\_\_ .

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, previa conferma e ratifica della narrativa che precede e che

costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,  
convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1**

(Finalità della convenzione)

Il D.A.D.U., per il primo anno di attività, accetta di  
collaborare con l'Unione dei Comuni del Coros per:

- attività di indagine, studio e ricerca a scala  
territoriale comunale, allo scopo di definire assi  
strategici di intervento per la valorizzazione delle  
risorse ivi presenti ed il rilancio economico e sociale  
delle aree in questione;
- definire i criteri per un eventuale affiancamento delle  
attività tecniche a scala comunale nell'attuazione delle  
fasi di programmazione ed attuazione degli interventi  
pubblici.

In tale periodo il D.A.D.U. si rende disponibile alla  
collaborazione nella presentazione e divulgazione delle  
attività in oggetto, con la organizzazione e/o partecipazione  
ad incontri parternariali, presentazioni, riunioni.

Le attività di competenza del D.A.D.U. comprese nel presente  
accordo rientrano integralmente nelle proprie competenze  
istituzionali in campo didattico e scientifico.

Il contributo allo sviluppo delle attività previste si  
configurerà con il coinvolgimento da parte del D.A.D.U. delle

figure scientifiche ed operative ritenute necessarie, guidate da un coordinatore responsabile che il D.A.D.U. individua nella persona del dott. Antonello Monsù Scolaro.

## **Articolo 2**

(Oggetto delle attività di studio e di ricerca)

Oggetto delle attività di analisi e di studio di competenza del D.A.D.U., secondo quanto definito nel presente accordo, può riferirsi anche al supporto tecnico-scientifico dell'ufficio tecnico dell'Unione per lo sviluppo operativo delle attività di elaborazione e programmazione degli interventi pubblici a scala territoriale.

Le attività che si prevede di svolgere riguarderanno:

1. ricognizione a scala territoriale, coadiuvati dai referenti locali (tecnici ed amministratori), allo scopo di individuare le potenzialità e le risorse, nonché le problematiche della macroarea;

2. predisposizione di un documento programmatico recante indicazioni circa gli ambiti strategici di intervento, gli obiettivi e le relative modalità di valorizzazione e riqualificazione del territorio e delle sue componenti.

Il materiale documentale potrà essere accompagnato da elaborazioni cartografiche descrittive se ritenuto indispensabile a chiarire aspetti di dettaglio diversamente non esplicabili.

L'attività di analisi e di studio sarà condotta con riferimento al quadro normativo di settore vigente.

### **Articolo 3**

(Altre attività eventuali)

Oltre alle attività indicate di cui all'art. 2, eventualmente ad integrazione del presente accordo quadro o attraverso la stipula di convenzioni all'uopo predisposte sulla base dell'eventuale disponibilità economica comunale o di forme associative a scala sovracomunale, potranno svolgersi le seguenti azioni:

- partecipazione congiunta del Dipartimento allo sviluppo di attività, progetti, piani di settore e studi, da attuarsi parallelamente, anche in relazione alle situazioni contingenti, attraverso l'affiancamento operativo di altri soggetti del territorio;
- sviluppo di un mutuo rapporto nelle attività formative e di lavoro attraverso, la collaborazione da una parte del D.A.D.U. nella formazione del personale dei Comuni facenti parte dell'Unione, dall'altra, dei Comuni nel favorire esperienze lavorative, presso le proprie strutture, degli studenti e/o dei laureati attraverso l'attivazione di progetti di tirocinio finalizzati allo svolgimento di specifiche attività, approfondimenti

tecnico-scientifici, studio e trasferimento di  
conoscenze individuati dai Comuni predetti.

#### **Articolo 4**

(Responsabilità)

L'Unione dei Comuni del Coros prende atto che il D.A.D.U., per lo svolgimento delle attività di cui alla presente convenzione, potrà avvalersi di collaborazioni che la stessa riterrà utili e necessarie alla migliore realizzazione delle attività di cui alla presente convenzione, nel rispetto della normativa vigente.

L'Unione dei Comuni del Coros è esonerata da ogni responsabilità derivante da eventuali rapporti di collaborazione instaurati dal D.A.D.U., o per danni arrecati a terzi in conseguenza delle attività svolte nell'espletamento della attività previste nella presente convenzione. Rimane responsabile degli aspetti inerenti la sicurezza nei luoghi di lavoro qualora gli operatori della facoltà utilizzassero spazi messi a disposizione dall'Unione dei Comuni del Coros.

#### **Articolo 5**

(impegni specifici delle parti)

L'Unione dei Comuni del Coros si impegna a mettere a disposizione, quale supporto logistico e base operativa sul campo, alcuni locali presso la propria sede e le relative attrezzature adeguate alle attività; tutta la documentazione

necessaria e disponibile per l'espletamento delle attività previste nella presente convenzione, gli eventuali dati disponibili presso i propri uffici e/o quelli dei Comuni aderenti, nonché il supporto informativo e di segreteria necessario per lo svolgimento delle predette attività.

L'Unione dei Comuni del Coros inoltre, dovrà individuare un funzionario responsabile, quale referente delle attività della presente convenzione.

#### **Articolo 6**

(durata delle attività)

La presente convenzione decorre dalla data di stipula del presente accordo e, non prevedendo alcuna corresponsione economica, il termine di scadenza entro cui dovranno essere compiute le attività previste, viene fissato orientativamente entro un anno dalla stipula.

#### **Articolo 7**

(spese)

In considerazione del fatto che trattasi di instaurazione di un rapporto di collaborazione scientifica e di studio, che al suo inizio riveste necessariamente carattere sperimentale, per il periodo di cui all'art. 6, viene eseguito a titolo gratuito. Si precisa che, in caso di partenariato scientifico fornito dal D.A.D.U. nella partecipazione a bandi di finanziamento regionali, nazionali o europei, di volta in

volta, preventivamente alla presentazione del contributo, sarà appositamente sottoscritta un'intesa con la quale stabilire il compenso spettante al Dipartimento per le attività scientifiche offerte.

#### **Articolo 8**

(Proprietà degli studi e ricerche)

Le parti, come rappresentate, convengono che L'Unione dei Comuni del Coros e il D.A.D.U. rimarranno proprietari della metodologia, degli studi e delle ricerche che saranno prodotti a seguito delle attività riferite al presente accordo e si impegnano a metterli a disposizione a favore di soggetti terzi che ne facciano richiesta e che abbiano titolo all'utilizzo degli stessi, allo scopo di favorire lo sviluppo economico e sociale del territorio. Viene inoltre stabilito che il D.A.D.U. ed il personale impegnato nelle attività di cui alla presente convenzione potranno utilizzare i predetti elaborati per relazioni, conferenze e atti in genere di carattere scientifico.

#### **Articolo 09**

(Disposizioni finali)

L'Unione dei Comuni del Coros si farà carico delle spese di bollo e dell'imposta di registro, nonché degli adempimenti per la registrazione della presente convenzione.

Per quanto non espressamente disciplinato nella presente convenzione si applicano le disposizioni del codice civile.

Il presente atto, redatto in duplice originale, su n. 10 pagine, viene sottoscritto dalle parti a margine di ciascuna pagina ed in calce alla presente.

Per la Facoltà di Architettura      Per l'Unione dei Comuni del

Coros

*Prof. Arnaldo Cecchini*

*geom. Marcello Diez*