





Unione Comuni COROS

LAVORI DI MANUTENZIONE VIABILITÀ COMUNALE E INTERCOMUNALE DEL COROS

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ALLEGATO 03	SCHEMA DI CONTRATTO	
il Tecnico		il RUP
ing. Francesco Fais		ing. Francesco A. Meloni
		
		DATA: Aprile 2018
 ing. Francesco Fais studio di ingegneria	Piazza Eleonora, 22 - 09070 Bonarcado (OR) Tel: 0783/56663 Fax: 178 27 27 870 Cell.: 3406106791 e-mail ingfrancescofais@gmail.com P.Iva: 01062970957	

Repertorio n. _____

REPUBBLICA ITALIANA
UNIONE DEI COMUNI DEL COROS
CONTRATTO D'APPALTO
MANUTENZIONE VIABILITÀ COMUNALE ED INTERCOMUNALE DEL COROS

L'anno duemiladiciotto, il giorno _____ del mese di _____ (___ /___/ 2018), in Ossi, presso la sede dell'Unione dei Comuni del Coros in Via Marconi 14, 07045 OSSI, davanti a me, Dott. _____, Segretario Generale dell'Unione dei Comuni, sono presenti i Signori:

1. Ing. Francesco Meloni, Responsabile Unico del Procedimento, il quale, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, interviene al presente atto non in proprio bensì in nome e per conto dell'Unione dei Comuni del Coros - C.F. 92108320901 - P. Iva 02308440904;

2. il Sig. _____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____, residente a _____ (____) nella via _____, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di _____ dell'Impresa " _____ iscritta alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di _____, giusto Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura rilasciato in data _____, che in originale / o copia conforme all'originale, si allega al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale.

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo e faccio fede, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMETTONO

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° ___ del _____ esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori relativi alle **"MANUTENZIONE VIABILITÀ COMUNALE ED INTERCOMUNALE DEL COROS"**;
- che in esecuzione della Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n° ___ del _____, esecutiva nei termini di legge, veniva indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto,

dell'importo a base di gara di € 282.562,86 I.V.A. esclusa, oltre a € 5.651,26 I.V.A. esclusa non soggetti a ribasso, quali oneri per la sicurezza;

- che a seguito di esperimento di gara, con Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n° ____ del ____ esecutiva nei termini di legge, allegata al presente atto in copia conforme all'originale sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale, l'appalto concernente i lavori in oggetto è stato aggiudicato all'Impresa "_____", come risulta dal verbale di gara del _____ allegato alla medesima Determinazione;

(nel caso l'Impresa aggiudicataria sia una società)

- che l'Impresa "_____" ha presentato, ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11/05/1991, n° 187, la dichiarazione in data _____circa la composizione societaria che il Legale Rappresentante dell'Impresa e il Responsabile del Procedimento in data _____hanno sottoscritto il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto;

- che dal certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura già allegato sotto la lettera "A"/ o in atti, risulta che nei confronti dell'Impresa _____ non sussistono cause di decadenza, divieto o sospensione dei procedimenti di cui all'art. 10 della Legge 31.05.1965, n° 575;

ARTICOLO UNO

Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO DUE

Oggetto dell'appalto

L'Unione dei Comuni, _____ come sopra rappresentato, conferisce all'Impresa _____ con sede in _____, nel prosieguo dell'atto denominata per brevità "Appaltatore", che come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai Lavori di **"MANUTENZIONE VIABILITÀ COMUNALE ED INTERCOMUNALE DEL COROS"**.

L'appalto sarà contabilizzato a corpo e a misura.

ARTICOLO TRE

Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dall'Unione dei Comuni del Coros all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto è fissato, al netto del ribasso di gara del ____ %, in Euro: _____ (_____) I.V.A. esclusa, oltre a Euro _____ (_____) I.V.A. esclusa, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso – giusta offerta economica che si allega al presente atto sotto la lettera "C".

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

ARTICOLO QUATTRO

Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene affidato dall'Unione dei Comuni del Coros ed accettato pienamente dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° ____ del ____, di seguito descritti:

All.	Tav.	DESCRIZIONE
1		Relazione generale
2		Capitolato Speciale d'Appalto
3		Schema di Contratto
4		Computo Metrico Estimativo
5		Elenco Prezzi Unitari
6		Analisi dei Prezzi
7		Piano di Sicurezza e Coordinamento
8		Cronoprogramma
9		Fascicolo dell'Opera
10		Quadro economico
11		Offerta Prezzi
12		Piano di Manutenzione dell'Opera
13		Incidenza Manodopera
ELABORATI GRAFICI		
	1	Comune di Cargeghe – Sistemazione Piazza Antica Fontana
	2	Comune di Codrongianos – Interventi su Via Bellieni e Via Pertini
	3	Comune di Putifigari – Strada Comunale Silai Comune di Uri – Via Sassari

		Comune di Florinas – Via Sassari
	4	Comune di Muros – Interventi su Via Gadoni
	5	COMUNE DI OLMEDO Interventi su Piazza Dante, Via Europa, Via Satta Via Pascoli, Via Angioy
	6	COMUNE DI PLOAGHE Interventi su Via Brigata Sassari, Via Azuni, Via Siotto Corso Giovanni Spano, Via Della Libertà
	7	COMUNE DI TISSI Via Pertini
	8	UNIONE COMUNI DEL COROS Interventi su Strada Vicinale MOLINEDDU
	9	COMUNE DI USINI Interventi su Strada Badde Risi
		Planimetrie di Cantiere
	10 A.1	Comune di Ploaghe Interventi su Corso Giovanni Spano, Via Della Libertà
	10 A.2	Comune di Ploaghe Via Brigata Sassari - Via Azuni - Via Siotto
	10 B	COMUNE DI CODRONGIANOS Interventi su Via Bellieni - Via Pertini
	10 C	COMUNE DI FLORINAS - Via Sassari
	10 D	COMUNE DI CARGHEGHE Sistemazione Piazza Antica Fontana
	10 E	COMUNE DI MUROS - Interventi su Via Gadoni
	10 F	COMUNE DI TISSI – Interventi su Via Pertini
	10 G.1	COMUNE DI USINI – Interventi su strada Badde Risi
	10 G.2	UNIONE COMUNI DEL COROS Interventi su Strada Vicinale MOLINEDDU
	10 H	COMUNE DI PUTIFIGARI - Strada Comunale SILAI
	10 I	COMUNE DI URI - Via Sassari
	10 L.1	COMUNE DI OLMEDO - Piazza Dante, Via Europa, Via Satta
	10 L.2	COMUNE DI OLMEDO - Via Pascoli, Via Angioy

I suddetti documenti che sono depositati agli atti dell'Unione dei Comuni, sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati.

Degli stessi non viene data lettura avendomi i componenti dispensato dichiarando espressamente di conoscere l'integrale contenuto.

Costituisce inoltre, parte integrante del presente atto, pur non essendo materialmente allegato, il Piano Operativo di Sicurezza, redatto dall'Appaltatore ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del Decreto n. 81 del 2008

ARTICOLO CINQUE

Termini di esecuzione e penali

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori entro i termini di 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella ultimazione dei lavori verrà applicata la penale pari al uno per mille (1‰) dell'importo contrattuale.

ARTICOLO SEI

Pagamenti in acconto

I pagamenti avvengono per stati d'avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso di gara, raggiungono un importo non inferiore a € 50.000,00 (cinquantamila/00) al netto della ritenuta dello 0,5%.

ARTICOLO SETTE

Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come successivamente modificata, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. A tal fine i pagamenti relativi al presente contratto dovranno effettuarsi sul c/c bancario sotto riportato indicato dall'Appaltatore quale conto corrente dedicato, anche se in via non esclusiva, alle commesse pubbliche:

c/c _____ acceso presso _____ IBAN _____

L'Appaltatore ha altresì dichiarato, con nota del _____, che la persona autorizzata ad operare sul predetto conto è _____.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente qualsiasi modifica relativa ai dati trasmessi, fermo restando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso e di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto.

Gli strumenti di incasso e di pagamento utilizzati dovranno riportare il codice CIG (codice identificativo gara) n. _____

ARTICOLO OTTO

Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 nonché dell' art. 25 del capitolato speciale.

ARTICOLO NOVE

Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 206 del D.Lgs. 16/04/2016 n. 50., saranno devolute all'autorità giudiziaria ordinaria.

Il Foro competente è quello di Sassari.

E' esclusa la procedura arbitrale.

ARTICOLO DIECI

Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 16/04/2016 n. 50, cauzione _____ emessa dalla compagnia " _____", in data _____, in atti.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Unione dei Comuni avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Unione dei Comuni può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

ARTICOLO UNDICI

Polizza assicurativa

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa n° _____ del _____ emessa dalla compagnia " _____", in atti, / ovvero si impegna a costituire, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, polizza assicurativa, ai sensi degli articoli 103 comma 7 del D.Lgs. 16/04/2016 n. 50 a copertura dei danni arrecati alla Stazione Appaltante

nel corso dell'esecuzione dei lavori, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di opere e impianti.

La somma assicurata per i danni alle opere di cui alla partita 1 dello schema tipo 2.3 approvato con Decreto Ministro Attività Produttive 12/03/04 n. 123, è pari all'importo di aggiudicazione; per i danni alle opere preesistenti di cui alla partita 2 del medesimo schema tipo 2.3 è pari al 500.000,00; per i danni di demolizione e sgombero di cui alla partita 3 del predetto schema tipo è di € 300.000,00.

La suddetta polizza è / o dovrà essere comprensiva anche di responsabilità civile per danni arrecati a terzi per un massimale di € 500.000,00, per ogni sinistro.

ARTICOLO DODICI

Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12/03/99, n. 68.

Oppure

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e dalle informazioni acquisite presso il servizio all'Impiego della Provincia di _____, in data _____ Prot. n. ___ risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12/03/99, n. 68.

ARTICOLO TREDICI

Certificato antimafia

Dalle informazioni acquisite presso la Prefettura di Sassari con nota Prot._____, in atti, risulta che a carico dei rappresentanti della Società _____ non sussistono cause di divieto o sospensione dei procedimenti previste nell'allegato 1 del D.Lgs n. 490 del 08/10/1994.

ARTICOLO QUATTORDICI

Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'Unione dei Comuni del Coros in Via Marconi 14, 07045 OSSI.

ARTICOLO QUINDICI

Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Unione dei Comuni del Coros.

ARTICOLO SEDICI

Privacy

L'Amministrazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n° 196 del 30 giugno 2003, informa l'Appaltatore che i dati contenuti nel presente contratto vengono trattati esclusivamente per lo svolgimento dell'attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. A tal fine, l'Appaltatore dichiara di aver ricevuto l'informativa ex art. 13 del D.Lgs. sopra citato.

ARTICOLO DICIASETTE

Riservatezza

L'appaltatore presta l'attività con correttezza e buona fede e si obbliga a mantenere riservati i dati e le informazioni dei quali venga in possesso e comunque a conoscenza nell'esecuzione dei lavori.

L'appaltatore è comunque obbligato a non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma ed a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari per l'esecuzione del contratto, secondo quanto previsto dal codice per la protezione dei dati personali.

L'appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza degli obblighi di segretezza anzidetti, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori.

L'eventuale accertamento della divulgazione dei dati di cui al precedente capoverso comporta la facoltà del comune di risolvere il presente contratto senza alcun preavviso, fatto salvo il risarcimento dei danni che dovessero derivare all'ente.

ARTICOLO DICIOOTTO

Registrazione e bollo

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione a tasa fissa.

L'imposta di bollo é assolta con modalità telematica, ai sensi del DM 22 febbraio 2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € _____;

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice.

Richiesto io, Segretario Generale dell'Unione dei Comuni del Coros, ho ricevuto questo atto, da me integralmente compilato, scritto con mezzo elettronico, a norma di legge, da persona di mia fiducia, sotto la mia personale direzione su pagine _____ e parte di questa _____ e da me letto ai contraenti che interpellati, lo dichiarano conforme alla loro volontà, lo confermano e lo sottoscrivono, dispensandomi dalla lettura degli allegati per averne piena conoscenza, lo approvano e sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, la cui validità é stata da me segretario verificata come segue.

- con firma digitale rilasciata da _____ accertata mediante Dike Util con validità dal (_____) al (_____).

Dott./Ing. _____ con firma digitale rilasciata da _____ accertata mediante Dike Util, con validità dal _____ al _____;

Dopo di che io Segretario ho apposto la mia firma digitale, in presenza delle parti;

Dott._____, Segretario Generale dell'Unione dei Comuni del Coros, con firma digitale rilasciata da _____, accertata mediante _____, con validità dal _____ al _____

L'IMPRESA

IL R.U.P.

IL SEGRETARIO
GENERALE